Република Северна Македонија Republika e Maqedonisë së Veriut
Општина Теарце Komuna e Tearcës

Бр. Nr.09-1154/2
28.05.2025

Врз основа на член 62 став 10 од Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр.32/20 и 111/23 год) , Градоначалникот на општина Теарце , го дава следното:

СООПШТЕНИЕ

За спроведување на Јавен увид за урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за намена **Д3-Спорт и рекреација на зелени површини на КП.бр.1988, Кп.бр.1966 и дел од КП.бр.2500/3 КО Нераште -вонград , Општина Теарце.**

Член 1

Се известуваат граѓаните на Општина Теарце дека се организира **Јавен увид по** урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за намена **Д3-Спорт и рекреација на зелени површини на КП.бр.1988, Кп.бр.1966 и дел од КП.бр.2500/3 КО Нераште -вонград , Општина Теарце,со технички бр.УП-01/24 од јануари 2025 изработен од ДПГ ИНТЕР ПРОЕКТ ДООЕЛ Тетово и Извештај од завршена стручна ревизија од ДПИК СТУДИО ЏОНИ и ЏОНИ ДОО Скопје со бр.306/25 од мај 2025 год.**

Член 2

Просторот кој е предмет на изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за намена **Д3-Спорт и рекреација на зелени површини на КП.бр.1988, Кп.бр.1966 и дел од КП.бр.2500/3**

Në bazë të nenit 62 paragrafi 10 nga Ligji për planifikim urbanistik (''Gazeta Zyrtare e RMV. 32/20 dhe 111/23 vit), Kryetari I komunës së Tearcës , shpall :

KOMUNIKATË

Për kryerjen e shqyrtimit publik për Projektin Urbanistik jashta përfshirjes së planit urbanistik me destinim **D3-Sport dhe rekreacion në hapësira të gjelbërta në PK.nr.1988 , PK.nr.1966 dhe pjesë të PK.nr.2500/3 KK Nerasht -jashta rajonit ndërtimor , Komuna e Tearcës.**

Neni 1

Njoftohen qytetarët e Komunës së Tearcës se do të organizohet **Shqyrtim publik** sipas Projektit Urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim **D3-Sport dhe rekreacion në hapësira të gjelbërta në PK.nr.1988 , PK.nr.1966 dhe pjesë të PK.nr.2500/3 KK Nerasht -jashta rajonit ndërtimor , Komuna e Tearcës ,**me numër **Teknik PU-01/24 nga janari 20025 e përpunuar nga SHPN INTER PROEKT SHPKNJP Tetovë si dhe Raport të Revizionit Profesional të punuar nga SHPIK STUDIO XHONI i XHONI SHPK Shkup me nr.tek.306/25 nga maji 2025 vit. .**

Neni 2

Sipërfaqja që është lëndë e përpilimit të Projektit urbanistik jashta përfshirjes së planit urbanistik me destinim **D3-Sport dhe rekreacion në hapësira të gjelbërta në PK.nr.1988 , PK.nr.1966 dhe pjesë të PK.nr.2500/3 KK**

КО Нераште -вонград , Општина Теарце, зафаќа површина 2.19 хек.

Врз основа на член 77 став 1 од Правилникот за Урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр.225/20 , 219/21, 104/22 и 99/23) за проектниот опфат , е предвидена основна класа на Д3-Спорт и рекреација на зелени површини.Проектниот опфат минува нис следниве катастарски парцели на КП.бр.1988, Кп.бр.1966 и дел од КП.бр.2500/3 КО Нераште -вонгра

ЈАВЕН УВИД

На урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за намена Д3-Спорт и рекреација на зелени површини на КП.бр.1988, Кп.бр.1966 и дел од КП.бр.2500/3 КО Нераште -вонград , Општина Теарце со технички бр.УП-01/24 од јануари 2025 изработен од ДПГ ИНТЕР ПРОЕКТ ДООЕЛ Тетово и Извештај од завршена стручна ревизија од ДПИК СТУДИО ЏОНИ и ЏОНИ ДОО Скопје со бр.306/25 од мај 2025 год., ќе таре **15** (петнаесет) дена во електронска форма кој надлежен орган го става на увид на јавноста со објавување на службента web страна на Општина Теарце https://tearace.gov.mk и https://www.e-urbanizam.mk во период од **28.05.2025 до 11.06.2025** за кое време може да се достават евентуални забелешки , секој работен ден од 08:00 до 16:00 во просторите на Одделението за Урбанизам при Општина Теарце.

Nerasht -jashta rajonit ndërtimor , Komuna e Tearcës, përfshinë 2.19 hek .

Në bazë të nenit 77 paragrafi 1 i Rregullores së planifikimt urbanistik (Gazeta Zyrtare e RMV-së nr.225/20, 219/21, 104/22 dhe 99/23) , për përfshirjen e projektit është paraparë klasë bazë e destinimt D3-Sport dhe rekreacion në hapësira të gjelbërta .Përfshirja e projektit kalon përmes këtyre parcelave kadastrale në PK.nr.1988 , PK.nr.1966 dhe pjesë të PK.nr.2500/3 KK Nerasht -jashta rajonit ndërtimor , Komuna e Tearcës.

SHQYRTIM PUBLIK

Për Projektin urbanistik jashta përfshirjes së planit urbanistik me destinim D3-Sport dhe rekreacion në hapësira të gjelbërta në PK.nr.1988 , PK.nr.1966 dhe pjesë të PK.nr.2500/3 KK Nerasht -jashta rajonit ndërtimor , Komuna e Tearcës.me numër Teknik PU-01/24 nga janari 20025 punuar nga nga SHPN INTER PROEKT SHPKNJP Tetovë si dhe Raport të Revizionit Profesional të punuar nga SHPIK STUDIO XHONI i XHONI SHPK Shkup me nr.tek.306/25 nga maji 2025 vit, do të zgjasë **15** (pesëmbëdhijet) ditë në formë elektronike , i cili organ kompetent vendos në shqyrtim publik duke e shpallur në web faqen e Komunës së Tearcës https://www.tearce.gov.mk dhe ne https://www.e-urbanizam.mk në afat prej **28.05.2025** deri më **11.06.2025** , gjatë së cilës mund të dorzohen vërejtjet eventuale , çdo ditë pune nga ora **08:00** deri në ora **16:00** në hapsirat e Departamentit të Urbanizmit në Komunën e Tearcës.

Сотавил/Përpiloi: Mia Valmira Maksuti Xhelili

Контрорирал/ Kontrolloi : Jur.dipl. Afrim Elezi

Градоначалник Kryetar i Komunës
Нухи Незири Nuhi Neziri